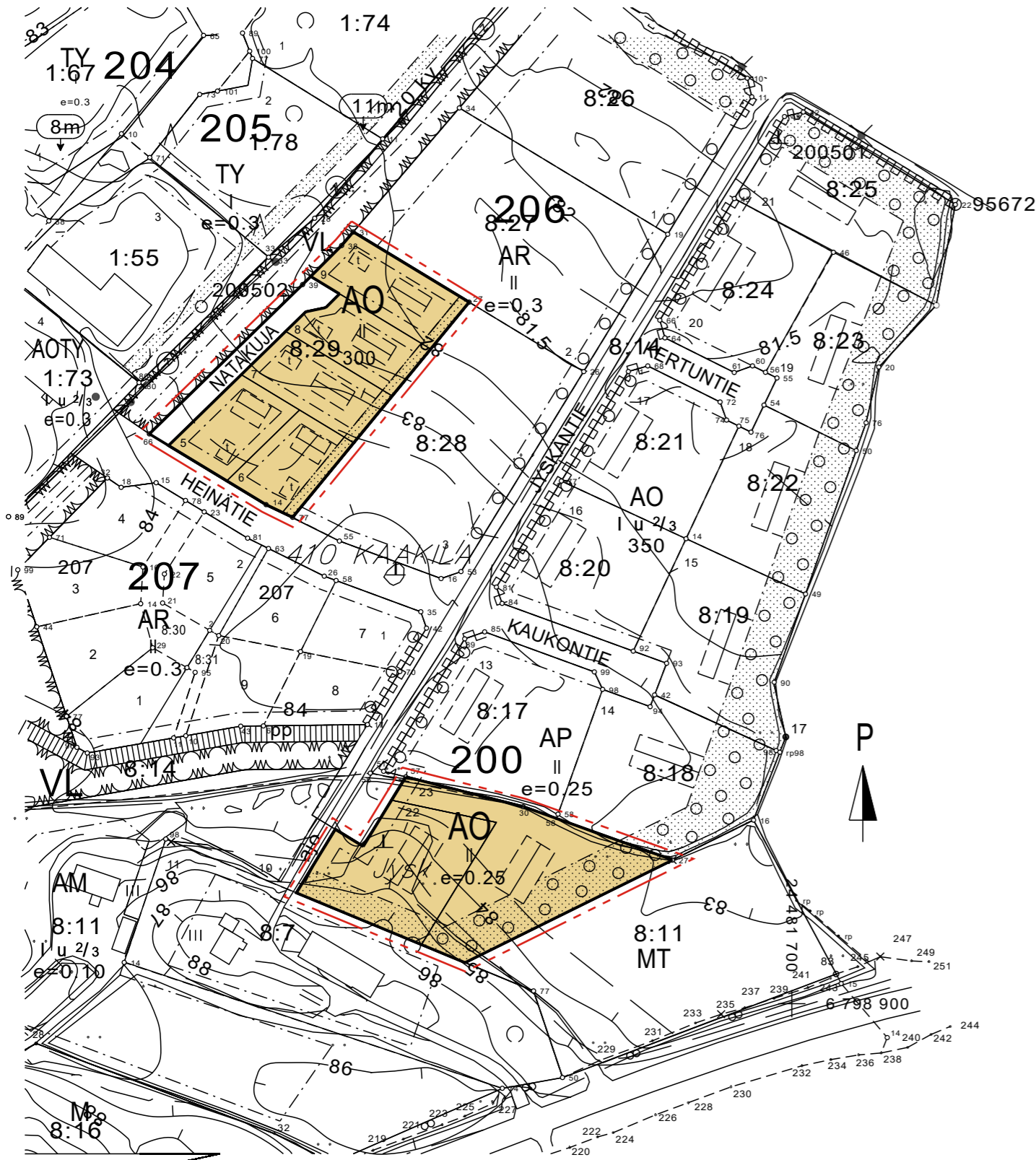


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AO	Erillispientalojen korttelialue.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
34	Korttelin numero.
5	Ohjeellisen rakennuspaikan numero.
NATAKUJA	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
300	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
[]	Rakennusala.
[]	Ohjeellinen rakennusala.
[t]	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
[]	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
[]	Istutettava alueen osa.
[]	Istutettava alueen osa. Peltoalueelle rajoittuvilla tonteilla on puista ja pensaista istutettava reunavyöhyke Alueen käyttö varastoalueena on kielletty.
[]	Katu.

Yleismääräykset:

AO-kortteleissa on varattava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.
Julkisivujen ja lähiympäristön käsittelyssä on kiinnitettävä huomiota maisemallisiin seikkoihin.
Rakentamisessa tulee noudattaa alueelle laadittuja, 14.5.2007 hyväksytyjä rakentamistapaohjeita AO-korttelien osalta.



VESILAHDEN KUNTA

VIROLAISEN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

LUONNOS 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Vesilahden kunnan Kaakilan kylän tiloja 8:29, 8:11 ja 8:14.

Asemakaavalla kumoutuvat Vesilahden kunnan rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelin 206 tontti 4 ja asuinpientalojen korttelialueeksi osoitettu korttelin 200 tontti 12

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLE MUODOSTUU:

Vesilahden kunnan Kirkonkylän korttelin 206 tontit 5-9 ja korttelin 200 tontit 22-23 sekä Natakujan katualue.

Pohjakartta on hyväksytty 12.5.2006

VESILAHDEN KUNTA Tekninen toimisto VIROLAISEN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS	suunnittelija Leena Lahtinen aluearkkitehti	LUONNOS 4.12.2020
	piirtäjä Sari Vierimaa	vir. kh 20.4.2020
	arkistomerk.	MK 1:2000
Vesilahden kunnanvaltuusto hyväksynyt . .20 §		Asemakaava on tullut voimaan . .20